(PO) Agro Jasenie, s. r. o., IČO 46514465

J. Kráľa 12, 95301 Zlaté Moravce

Uznesenie

Dátum vydania: **10.2.2023**
Dátum zverejnenia: **22.02.2023**
Zverejnený v OV č.: **37/2023**

Autor oznamu: **Okresný súd Nitra**
Spisová značka: **32K/11/2019**
ICS: **4119211264**
Vydal: **JUDr. Lucia Hanzlík Šuleková**
Vydal FN: **sudkyňa**
Odoslal: **Okresný súd Nitra**

Dlžník/Úpadca: **Agro Jasenie, s.r.o.** IČO 46514465, , J.Kráľa 12, 95301 Zlaté Moravce, Slovenská republika

Navrhovatelia: **Agro Jasenie, s.r.o.** IČO 46514465, , J.Kráľa 12, 95301 Zlaté Moravce, Slovenská republika

Predmet rozhodnutia:

Spôsob rozhodnutia:

Druh: Uznesenie

Hlavička:
Okresný súd Nitra vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: Agro Jasenie, s.r.o., so sídlom J. Kráľa 12, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 46 514 465, ktorého správcom je Mgr. Veronika Vargová, adresa kancelárie Mostná 62, 949 01 Nitra, o návrhu správcu na uloženie záväzného pokynu takto

Rozhodnutie:
U k l a d á správcovi záväzný pokyn na speňaženie majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 93/2020 dňa 18.05.2020 pod č. K038843, speňažiť formou vyhlásenia ponukového konania na predaj súboru majetku, položky súpisu č. 1 - 294 dokopy v súpisovej hodnote 56.264,82 eur, a to nasledovným spôsobom:

1. Podmienky jednotlivých kôl ponukového konania budú zverejnené v Obchodnom vestníku na základe oznámenia správcu.

2. Ponuka záujemcu nesmie byť nižšia ako:
a) 100 % súpisovej hodnoty tohto majetku v prvom kole ponukového konania,
b) 80 % súpisovej hodnoty tohto majetku v druhom kole ponukového konania,
c) 60 % súpisovej hodnoty tohto majetku v treťom kole ponukového konania,
d) 40 % súpisovej hodnoty tohto majetku vo štvrtom kole ponukového konania,
e) 20 % súpisovej hodnoty tohto majetku v piatom kole ponukového konania,

V šiestom kole ponukového konania rozhoduje najvyššia ponúknutá cena za súbor majetku.

3. Záujemcovia o kúpu vyššie uvedeného majetku sú povinní doručiť svoje záväzné ponuky na adresu na doručovanie všetkých listín v Ponukovom konaní: Mgr. Veronika Vargová, Mostná 62, 949 01 Nitra, a to v zapečatenej obálke s označením „PONUKA - konkurz 32K/11/2019 - neotvárať !“.

4. Záväzná ponuka kúpnej ceny za predaj podniku Úpadcu (ďalej aj len ako „Záväzná ponuka") záujemcu o kúpu podniku Úpadcu (ďalej aj len ako „Záujemca") musí byť doručená Správcovi do 20 dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia tohto oznamu o Ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Uzávierka ponúk doručovaných osobne bude o 12.00 hod. v posledný deň lehoty na podanie ponuky. Za prvý deň uvedenej lehoty sa považuje prvý kalendárny deň nasledujúci po dni zverejnenia tohto oznamu v Obchodnom vestníku a v prípade, že posledný deň uvedenej lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, lehota končí najbližší nasledujúci pracovný deň. Záväznú ponuku je potrebné v uvedenej lehote fyzicky doručiť na adresu Správcu uvedenú v bode 1, t.j. nestačí jej podanie na poštovú prepravu, resp. jej zaslanie faxom, elektronicky, ďalekopisom ani iným spôsobom v posledný deň lehoty.

5. Záväznú ponuku doručenú Správcovi nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a Záujemca je ňou viazaný minimálne po dobu ukončenia verejnej obchodnej súťaže alebo do času uzatvorenia kúpnej zmluvy s víťazným záujemcom. Každý Záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku, inak Správca všetky ním podané záväzné ponuky odmietne.

6. Záväznú ponuku ako aj všetky ostatné listiny v Ponukovom konaní je potrebné Správcovi predkladať v slovenskom jazyku, resp. s pevne zviazaným úradným prekladom listín do slovenského jazyka.

7. Náležitosti Záväznej ponuky: Správca bude v Ponukovom konaní prihliadať len na tie Záväzné ponuky, ktoré mu budú doručené v lehote na doručenie na adresu na doručovanie v nepriehľadnej/neporušenej zalepenej obálke, na ktorej bude viditeľne napísané: „PONUKA - konkurz 32K/11/2019 - neotvárať", a ktoré budú obsahovať:
a) označenie Záujemcu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, kontaktné údaje, e-mail),
b) označenie predmetu kúpy, ktorý musí byť zhodný s jeho označením uvedeným v podmienkach verejného ponukového konania,
c) návrh kúpnej ceny v mene EUR a lehota splatnosti, ktorá musí byť uhradená najneskôr do 10 dní od vyzvania SKP na uzatvorenie Kúpnej zmluvy.

8. Záujemcovia o kúpu podniku Úpadcu sa môžu zúčastniť obhliadky. Obhliadku bude možné vykonať počas celej lehoty na podávanie ponúk a po dohode v čase dohodnutom so správcom na tel. č.: 037/658 51 82 alebo prostredníctvom mailu na: veronika.vargova.skp@gmail.com.

10. Ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené.

11. Správca uskutoční otváranie obálok s ponukami do piatich (5) dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk. Správca po otvorení každej záväznej ponuky skontroluje, či bola podaná včas, či obsahuje stanovené náležitosti a či sú k nej priložené požadované doklady. Správca o výsledku bezodkladne písomne upovedomí veriteľský výbor a vyzve ho v lehote nie kratšej ako 10 pracovných dní na vyjadrenie. Veriteľský výbor sa vyjadrí, či s niektorou z ponúk súhlasí alebo nie. V prípade, že veriteľský výbor príjme víťaznú ponuku, Správca uzavrie s úspešným záujemcom zmluvu do 10 dní odo dňa doručenia súhlasu veriteľského výboru, pričom kúpna cenu musí byť v celom rozsahu zaplatená pred podpisom zmluvy.

V prípade, ak nebude súbor majetku speňažený formou ponukového konania na predaj súboru nehnuteľného a hnuteľného majetku, správca je oprávnený ako alternatívny spôsob speňaženia majetku vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž s obdobnými podmienkami ako pri ponukovom konaní.

Odôvodnenie:

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné (§ 198 ods. 1 ZoKR). Za deň doručenia tohto uznesenia sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia uznesenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 ZoKR).

Oznam: